



De to afdelinger 41 og 42 er adskilt af vejen Løget Høj. En tunnel fører under vejen, så der er forbindelse. Men der er så stor forskel på de to afdelinger, at det for eksempel ikke har været muligt at slå dem sammen med en fælles bestyrelse.



Problemer med bentojet betød, at borgmester Leif Skov måtte tage budcyklen på turen rundt i den store bebyggelse. En af de ting, der undrede borgmesteren var, at delegationens stort set ikke mødte nogen mennesker i et område, der huser næsten 2000. De må leve deres udeliv et andet sted, konkluderede Leif Skov, der her tager en omvej, mens SFs gruppeformand Peter Borup Sørensen bruger trappen. I baggrunden Sonny Berthold (V) og AABs tekniske chef Steen Andersen.

::: VEJLE

::: BOLIGFORENING ØNSKER HANDLING



Løget er ikke kun boligblokke. I 17 år har næstformand i afdeling 41, Lone Bus, boet i sit 88 kvadratmeter store rækkehus med egen have midt i bebyggelsen. Og hun er fortsat meget glad for at bo i det smukke grønne område, hvor hun aldrig har oplevet problemer.

SØNDERMARKEN

Løget skal skrælles

Boligforeningen AAB inviterede politikere og embedsmænd på rundtur i den 30 år gamle bebyggelse. Nu skal der handling bag mange ord

AF KAARE JOHANSEN OG MADS HANSEN (FOTO) kaj@vejleamtsfolkeblad.dk

I 1974 rejste de første boligblokke sig på markerne mellem Grønlandsvej og dalen ned mod Mølholm Å. Arbejdernes Andelsboligforening (AAB) var for alvor flyttet på landet.

Planerne var store. Hele området ud til vejen Sønderdalen skulle bygges med boligblokke og rækkehuse. Så langt kom man aldrig. AAB stoppede med afdeling 41 og 42. Der blev aldrig bygget syd for Løget Centervej. Her opstod i stedet et parcelhuskvarter omkring Sandnæsvej.

35 år senere huser AABs to afdelinger knap 1800 beboere fordelt på knap 1000 boliger. Men tidens tand har gnavet ubarmhjertigt i de mange boligblokke. Selv den nyere afdeling 42 fra midten af 1980'erne ligner noget, fra en forgangen tid. Små vinduer og mørke op-

gange er ikke just indbydende. Og ordet ghetto klæber til området.

Boligforening taber penge

Det kan også ses på bundlinjen hos den store boligforening. To millioner kroner om året, må AAB afskrive fordi det er svært at finde nye lejere, når beboere flytter ud. Og det gør de i stort tal. Udskriftningen er stor – og det kniber med at fylde lejlighederne op.

Men nu skal der ske noget. Som avisen fortalte for 14 dage siden, vil AAB sætte en halv milliard kroner på at løfte hele området. Men planen rækker videre end det. Image-forbedring står på dagsordenen for området, hvor arabiske og somaliske indvandrere udgør 43 procent af beboerne.

AAB ønsker at Løget i stedet skal forbindes med positive begreber og moderne lejligheder midt i smuk natur. Her har man brug for Vejle Kommunes hjælp. Derfor blev ledende politikere og embedsmænd for nyligt inviteret på rundtur i boligområdet. Med borgmester Leif Skov (S) i spidsen kom den kommunale delegation på en tre timers tur mellem blokkene.

Nørremarken er forbillende

Boligforeningen håber, at kommunen vil være lige så ambitiøs i Løget, som man har været omkring Fin-

landsparken på Nørremarken. Her har det prisbelønnede projekt Byen i Balance skabt håb om, at ghetto-stemplet kan slettes.

Arbejdet i Løget er såmænd allerede i gang. Undervejs besøgte politikere og embedsmænd blandt andet ungdomsklubben Sol-sikken. Den er blandt de klubber, der har fået lov at overleve i en tid, hvor kommunen ellers har skåret voldsomt ned på klubtilbuddene til de unge.

Også projekter som Tjansen, der hjælper 13 til 18-årige til fritidsjob og uddannelse, er i fuld gang på Søndermarken. Men der skal mere til. Ideen er en samlet plan for at løfte området – akkurat som der arbejdes med på Nørremarken. Det betyder, at planen ikke kun skal omfatte selve Løget, men også resten af området. Og kommunen er med – det lovede borgmester Leif Skov allerede på selve rundturen:

Fire direktører i delegationen

– Vi har en udfordring, der er til at få øje på. Men vores erfaringer viser, at vi kan, hvad vi vil. Løst det fra borgmesteren. Og han nævnte endnu et initiativ – nemlig kampen for en tilslutning af Grønlandsvej til motorvej E45. Det kan åbne for udvidelse af industriområdet syd for Løget – og dermed flere jobs i nærområdet. På turen var borgmeste-



Når man ser Løgetområdet fra luften springer det i øjnene, at Løget Center ligger i den ene ende af bebyggelsen. Det er en af forklaringerne på, at centret er sygnet hen. Sådan skulle det ikke have været. Centret var placeret midt i den bebyggelse, der blev planlagt i 1970'erne, men AAB stoppede efter de to første afdelinger i midten af 1980'erne. □ Illustration: Vejle Kommune



Ekskursionen til Løget startede med en bustur. Her fortalte arkitekt Sune Cenhold om visionerne for området.

man ser på Nørremarken. Og det præcist, hvad man ønsker – også fra det rådgivende arkitektfirma, der er med til at udforme den kommende helhedsplan:

– Vi skal løfte hele området – ikke kun arkitektonisk. Det skal være et sted, hvor også folk, der ikke bor her har lyst til at komme. Måske skal man kunne leje en islandsk hest og ride i dalen. Kvarterhuset skal også være åbent ud mod resten af byen og så skal vi have naturen ind i Løget og Løget ind i naturen, lød det fra arkitekt Sune Cenhold fra Pluskontoret.

Med andre ord. Løget skal for alvor drage fordel af den smukke beliggenhed, der for 35 år siden fik AAB til at bygge på bakken over for villakvarteret i Vinding.

ren ledsaget af ikke færre end fire direktører, nemlig børne- og familiedirektor Claus Svold, socialdirektor

Kirsten Tønnesen, teknisk direktør Erik Dahl-Rasmussen og kommunaldirektor Niels Ågesen. Det under-

stregede ifølge Leif Skov, at kommunen tager udfordringen meget alvorligt. Fra 1. januar, er det gan-